



Opportunity & Development Zone

# 기회발전특구의

성공적 추진 방안

## 기회발전특구(Opportunity & Development Zone)란?

개인이나 기업이 수도권의 자산을 재투자하면 양도소득세 등 세금 감면과 규제 특례를 혁신적으로 지원해 주는 특구

## 윤석열 정부 지역균형발전특별위원회 3대 약속

- 첫째**, 지방 주도의 한국형 지역 신성장 전략
- 둘째**, 개인과 기업의 자연스러운 지방이전 유도
- 셋째**, 민간자본 주도의 지역균형발전 추진



### 세제 혜택 관련(안)

ODZ 이전 및 투자재원 마련단계, 기업운영단계, 자산처분 단계별 세금 감면 혜택

### 규제 완화 관련(안)

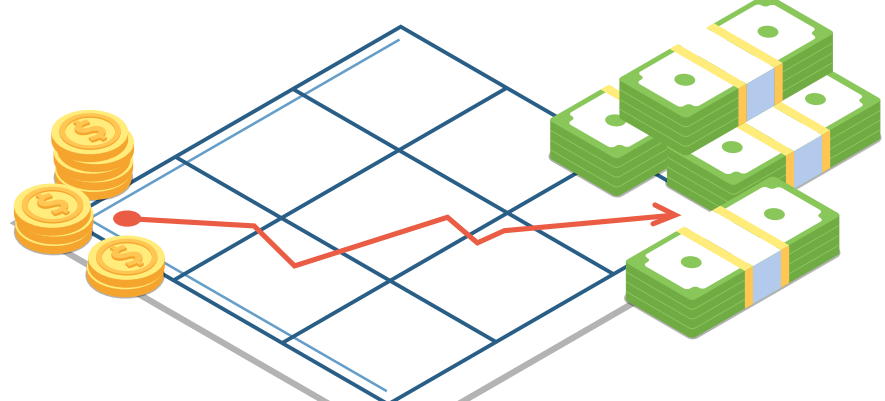
- 지방 스스로 실정에 맞는 특화모델과 구역을 선정  
- 규제혁신 3중 세트 허용 (규제 신속확인, 실증특례 및 임시허가)

### 교육 지원 관련(안)

특구내 기업 수요맞춤형 인력양성 프로그램 운영

## 1. 기존 특구와의 차별성

'파격적' 세제혜택 & 지역 맞춤형 규제특례 제공



거점대학 활성화, 교육기관 유치, 주택 공급 등과 맞물려 지역 균형발전 선도



## 2. 해외사례 : 미국 기회특구 프로그램 (Opportunity zones programs)

### START-UP NY

(SUNY Tax-free Areas to Revitalize and Transform Upstate New York)

기업 유치, 일자리 창출을 위해 대학 주변에 면세구역 설정, 소득세 면제 등의 세제 혜택을 제공하는 관·산·학 협력 프로그램

### START-UP NY 프로그램 세제 혜택 및 지원조건

세제혜택	비고
세금공제 (Tax elimination credit)	개인: 첫 5년간은 전액, 두 번째 5년간은 20만 달러의 소득까지 면제
	기업: 면세구역 안의 사업활동으로 발생한 법인소득에 대한 세액분만 면제
주 부동산 거래세 면제	면세구역 내 다른 입주기업과의 거래에서 발생한 세액에 한정
주 판매세와 사용세 전액 세액공제	면세지역에서 사업시작 후 120개월 동안 사업 중 발생한 기업
법인세, 면허 및 유지비 면제 (organization tax and license and maintenance fees exemption)	국내 기업: 법인세(organization tax) 면제
	외국 기업: 면허 및 유지비(License and maintenance fee) 면제

**한계** 미국의 기회특구는 낙후지역 지원보다 투자자 중심 정책이라는 비판 존재

## 3. 기회발전특구 성공적 안착을 위한 고려사항



기획 및 설계를 위한 **지원기관 및 조직** 등 마련



**선정기준, 활성화 방안** 등 구체적인 검토 및 홍보 필요



**세 가지(세제, 규제, 교육) 특례**가 지역 주도 분야별로 최대의 효과와 조화를 이룰 수 있는 방안 필요

## 4. 한국지방행정연구원의 향후 연구계획

기존 특구현황 및 세제·규제 특례 차별성 도출



기회발전특구 도입요인 및 우선순위 도출



성공적 기회발전특구 설계 및 안착을 위한 분야별 조직/인사/재정 실행체계 구축



지역이 주도하여 실행전략을 마련할 수 있도록 조례(안) 및 컨설팅 등 실질적 추진 방안 제시



#기회발전특구 #Opportunity & Development Zone

#지역균형발전 #규제혁신 #세제특례

[ 자료출처 ]

이서희(2022). 규제특례지역('기회발전특구'ODZ) 지정 및 운영 방안. 한국지방행정연구원

[ 내용문의 ]

이서희 (한국지방행정연구원, 부연구위원, 033)769-9873, seotae10@krila.re.kr