

## 2020년 1차 타당성조사 위탁사업 사업개요

### 1) (서울분청) 서울 대표도서관 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시
사업목적	○ 서울의 공공도서관 정책과 관리를 총괄하고 균형발전을 도모하는 서울 도서관을 건립하여 서울의 공공도서관 서비스 수준을 확충·향상 시키고자 함
사업 추진 근거	○ 「제3차 도서관발전 종합계획(2019~2023)」 ○ 「지식문화도시, 서울」을 위한 도서관 발전종합계획(2018) ○ 「도서관법」 제2조, 제22조, 제27조, 제28조, 제30조
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 동대문구 전농동 691-2, 3, 9 ○ 사업기간 : 2021년4월~2025년1월(3년10개월) ○ 사업규모 - 대지면적 16,899.3㎡, 연면적 35,000㎡, 지하1층 지상5층 규모 - 주요 도입시설: 자료이용공간, 문화교육공간, 업무관리공간 등
총사업비	○ 2,341억원(공사비 1,431/보상비 657/용역비 134/ 시설부대비 및 운영설비비119)

### 2) (서울분청) 서울 동북권(도봉) 시립도서관 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시
사업목적	○ 서울시는 권역별 정보·문화 균형발전을 위한 시립도서관 분관 5곳(동북권, 서남권1,2, 서북권, 동남권)을 건립하고자 함 ○ 동북권은 인구수 대비 도서관 제공면적이 부족한 상황이며, 교육·대학시설이 다수 분포하고, 대표적 문인 관련 역사·문화자원이 풍부한 지역특성을 살려 인문·사회과학 분야 특화도서관으로 조성하고자 함
사업 추진 근거	○ 「도서관법」제22조, 「도서관법 시행령」 제15조 (지역대표도서관 설치, 설립·운영 등)
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 도봉구 방학동 713-13외 2필지 ○ 사업기간 : 2020년 1월 ~ 2024년 12월 (5년) ○ 사업규모 - 부지면적 3,102.㎡, 연면적 10,519.63㎡, 지하2층~지상5층 - 자료실, 문화교실, 메이커스페이스, 러닝커먼스(학습공유공간), 다목적실, 전시실, 북카페, 식당 등
총사업비	○ 798.20억원(공사비 385/보상비 227/용역비 49/기타 93/예비비 43)

### 3) (서울본청) 서울 서남권 제2세종문화회관 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시
사업목적	○ 서남권을 대표하는「제2세종문화회관」건립으로 균형적인 공연인프라·서비스를 제공하고 시민 문화향유 증진 및 지역균형 발전을 도모하고자 함
사업 추진 근거	○ 「문화기본법」 제9조(문화 진흥을 위한 분야별 문화정책의 추진) ○ 「문화산업진흥기본법」 제3조(국가와 지방자치단체의 책임)
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 영등포구 문래동 3가 일대 ○ 사업기간 : 2021년 1월 ~ 2025년 12월(5년) ○ 사업규모 - 부지면적 12,947㎡ 연면적 27,930.0㎡ (지하2층/지상5층) - 세부시설: 대공연장(2,014석), 소공연장(300석), 문화 및 교육시설(2,690㎡), 지역커뮤니티시설(300㎡)
총사업비	○ 1,626억원(공사비 1,287/ 용역비 191 /예비비 148) -부지비(800억원) 미포함

### 4) (서울본청) 서울 서남권(강서) 시립도서관 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시
사업목적	○ 서울특별시는 권역별 정보·문화 균형발전을 위한 시립도서관 분관 5곳(동북권, 서남1,2, 서북권, 동남권)을 건립하고자 함
사업 추진 근거	○ 「제3차 도서관발전 종합계획(2019~2023)」 ○ 「지식문화도시, 서울」을 위한 도서관 발전종합계획(2018) ○ 「도서관법」 제2조, 제22조, 제27조, 제28조, 제30조
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 강서구 내발산동 743 ○ 사업기간 : 2023년 1월~2024년 12월(2년) ○ 사업규모 - 대지면적 10,017.6㎡, 연면적 11,000㎡, 지하1층 지상4층 규모 - 주요 도입시설: 자료열람실, 다목적실, 문화교실, 보존서고, 사무실 등
총사업비	○ 700억원(공사비 352/보상비 178/용역비 45/시설부대비 및 운영설비비 89, 예비비 35)

5) (서울본청) 서울 애니메이션센터 재건축사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시 본청
사업목적	○ 본 사업은 남산일대에 위치한 서울애니메이션센터를 재건축 하는 사업임 - 기존 건축물은 2019년 4월 철거한 상태임
사업 추진 근거	○ 「콘텐츠산업진흥법」 제9조(콘텐츠제작의 활성화), 제13조(창업의 활성화), 제14조(전문인력의 양성)
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 중구 소파로 130, 126 ○ 사업기간 : 2022년 4월 ~ 2024년 12월 (2년 9개월) ○ 사업규모 - 대지면적 8,473㎡ 연면적 5,900㎡ (지하4층~지상3층) - 주요 도입시설: 마켓컨벤션(전시), 극장(공연), 개별창작공간(마케팅부서, 협업공간), 카툰라이브러리(아카데미), 리테일(편의시설 등)
총사업비	○ 750억원(공사비 659/용역비 78 /시설부대비 1 예비비 12) - 기투자: 15억원

6) (서울본청) 서울 탄천변 동측도로 구조개선사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시 본청
사업목적	○ 서울 동남권의 대규모 개발 사업으로 인해 집중되고 있는 송파대로의 교통량 증가에 대응하고자 대체도로의 기능을 지닌 탄천변 동측도로를 확장 및 구조개선하여 원활한 교통소통을 도모하고자 하는 사업임
사업 추진 근거	○ 도로법 ○ 도시교통촉진법 제22조(교통영향평가의 이행) ○ 대도시권 광역교통관리에 관한 특별법 제7조의2(대규모 개발사업의 광역교통 개선대책) 제4항
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 송파구 잠실동 삼성교 ~ 가락동 광평교사거리 ○ 사업기간 : 2022년 2월 ~ 2026년 12월 ○ 사업규모 - L=4.3km, 왕복4~6차로(설계속도 60km/h) - 교차로 기하구조 개선 : 탄천2교, 탄천1교, 탄천교, 광평교 교차로 - 탄천동로 지하화 : 지하차도(2.73km) - 기존 제방도로 친수공간 조성 등
총사업비	○ 4,259억원(공사비 3,580/보상비 389/시설부대비 290)

7) (서울강서) 강서구 통합신청사 건립

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시 강서구
사업목적	○ 강서구청사 본관은 준공 42년 경과한 노후건축물이며, 업무공간 부족으로 본관 외 6곳으로 분산 배치되어 행정서비스 불편, 업무 간 효율성 저하를 초래하고 있음 ○ 현 청사 부지 협소로 마곡지구 내 공공청사부지를 활용하여 업무효율화, 구민 행정서비스제고, 구민 문화욕구 충족을 위한 다목적 복합기능을 갖춘 통합청사를 건립하고자 함
사업 추진 근거	○ 「공유재산 및 물품 관리법」 제 94조의3 ○ 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제62조의2(부대 시설 및 편익시설의 설치), 제95조(공공청사의 결정기준 및 구조설치기준)
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 강서구 마곡동 745-3 ○ 사업기간 : 2020년 ~ 2026년(6년) ○ 사업규모 - 부지면적 20,256㎡, 연면적 63,355㎡, 지하1층~지상11층, 4개동, 주차 508대 - 구청, 구의회, 보건소, 민원센터, 편의시설(어린이집, 도서관, 문화교실, 다목적 대강당 등) 등
총사업비	○ 2,652억원(공사비 1,590/보상비 656/시설부대비 152/기타(예비비포함) 253

8) (서울동작) 동작구 노량진 6구역 복합문화시설 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시 동작구
사업목적	○ 동작구는 서울 자치구 중 문화예술회관이 전무한 지역이며, 작년에 설립된 동작문화재단과 연계하여 대표적인 문화공간을 조성해 지역주민의 문화예술향유 기회를 제공하고자 함
사업 추진 근거	○ 「문화예술진흥법」 제5조 ○ 「지역문화진흥법」 제8조
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 동작구 노량진동 314-10 일원 ○ 사업기간 : 2021년 ~ 2024년(4년) ○ 사업규모 - 부지면적 5,571㎡, 연면적 17,138㎡, 대공연장(735석), 소공연장(202석), 전시실, 생활문화센터, 문화예술아카데미
총사업비	○ 925억원(공사비 494/보상비 320/시설부대비 56/예비비 55

9) (서울서초) 서초형 복합복지타운 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시 서초구
사업목적	○ Aging in Community 실현을 위한 복지타운 조성 ○ 어르신돌봄 체계진단을 통한 복지 사각지대 보완
사업 추진 근거	○ 노인복지법 제4조(보건복지증진의 책임) ○ 치매관리법 제3조(국가 등의 의무) ○ 지역보건법 제3조(국가와 지방자치단체의 책무) ○ 생활밀착형 사회기반시설 정책협의회 설치 및 운영에 관한 규정(총리훈령18.11.16.)
사업 내용	○ 사업위치 : 서울특별시 서초구 신원동 225번지 외 11필지(내곡동) ○ 사업기간 : 2020년 12월 ~ 2025년 2월 (2년 2월) ○ 사업규모 - 대지면적 11,979㎡, 연면적 31,140㎡, 지하 2층/지상 5층 - 주요 도입시설: 노인요양시설(요양시설, 치매재활시설, 데이케어 등 프로그램실)
총사업비	○ 1,038.89억원(공사비 753.13/보상비 198.93/용역비 51.25/시설부대비 1.58/운영설비비 34)

10) (서울강남) 강남구 신청사 건립

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시 강남구
사업목적	○ 노후화된 청사의 개선 ○ 분동되어 있는 청사를 통합하여 업무 효율성을 증진시키고, 부족한 주민 편의시설 확충
사업 추진 근거	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 ○ 건설기술 진흥법 ○ 서울시 도시계획조례 ○ 건축법, 같은 법 시행령, 시행규칙, 서울시 및 강남구 관련조례 ○ 공유재산 및 물품 관리법, 같은 법 시행령, 강남구 관련조례
사업 내용	○ 사업위치 : 서울시 강남구 학동로 426(삼성동 16-1) 강남구청 ○ 사업기간 : 2023년 12월 ~ 2026년 06월(2년 6개월) ○ 사업규모 - 대지면적 15,550.9㎡, 연면적 50,155.03㎡(업무시설 31,388.92㎡, 주민편의 시설 4,780.75㎡, 어린이집 979.76㎡, 주차장 및 기계전기실 13,005.6㎡) - 주요 도입시설: 구청사 및 구의회, 주민편의시설, 직장어린이집
총사업비	○ 1,760억원(공사비 1,214/부대비 125/기타 287/예비비 134)

### 11) (인천본청) 인천 뮤지엄파크 조성사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 인천광역시 본청
사업목적	○ 인천시의 낙후된 원도심지역을 근대산업유산의 복합 문화예술 플랫폼으로 탈바꿈하기 위한 인천시립미술관 신설과 인천시립박물관 확장 이전하는 사업임
사업 추진 근거	○ 「문화예술진흥법」 제5조(문화예술공간의 설치 권장) ○ 「박물관및미술관진흥법」 제12조(설립과운영)
사업 내용	○ 사업위치 : 인천광역시 미추홀구 학익동 587-53번지 일원 ○ 사업기간 : 2021년 ~ 2024년 (4년) ○ 사업규모 - 부지면적 41,170㎡ 시설연면적 42,183㎡ (지하1/지상4) - 주요 도입시설: 미술관, 박물관, 주차장 및 공원, 공원(조각)/공원(보존)구역
총사업비	○ 2,032억원 (공사비 1,354/ 용역비 148 /시설부대비 345/ 예비비 185)

### 12) (경기수원) 수원시 권선지구 내 학교복합화시설 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 경기도 수원시 및 수원교육지원청
사업목적	○ 곡정초등학교 과밀화 문제 해소 및 마을교육공동체 활성화를 위한 학교시설 복합화를 추진하는 사업임
사업 추진 근거	○ 「학교시설의 설립에 관한 법률」, 「고등학교이하 각급 학교설립 규정」
사업 내용	○ 사업위치 : 경기도 수원시 권선구 권선동 1339 ○ 건설기간 : 2021년 1월~2023년 2월(2년 2개월) ○ 사업규모 : 부지면적 12,272.7㎡(학교 연면적 12,003.98㎡, 복합화시설 연면적 5,898.3㎡) - 복합화시설은 지하 2층 ~ 지상 3층이며 수영장, 대강당, 돌봄센터, 수영장, GX실 등으로 구성됨
총사업비	○ 721억원(공사비 440억원/보상비 230억원/용역비 42억원/기타 9억원)

### 13) (경기의왕) 의왕시 시민회관 건립사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 경기도 의왕시
사업목적	○ 의왕시 공공 공연장은 여성회관 내의 공연장(294석) 1개소뿐이며, 지역을 대표하는 문예회관이 부재한 실정임 ○ 사업대상지인 고천지구를 비롯한 다수의 도시개발사업으로 급격한 인구증가가 예상됨에 따라 문화예술의 다양한 활동을 할 수 있는 공연장을 조성하고자 함
사업 추진 근거	○ 「문화예술진흥법」 제5조(문화예술 공간의 설치 권장)
사업 내용	○ 사업위치 : 경기도 의왕시 고천동 일대(고천지구 문화시설용지) ○ 사업기간 : 2020년 11월 ~ 2023년 9월(2년 10개월) ○ 사업규모 - 부지면적 10,693㎡ 연면적 11,862㎡(지하1층/지상3층) - 세부시설: 중공연장(950석), 소공연장(250석), 부대시설(3,007㎡), 주차장(90대/법정대수만 충족)
총사업비	○ 597억원(공사비 417/보상비 81/용역비 및 시설부대비 52/예비비 47)

### 14) (경기양주) 양주시 은남일반산업단지 조성사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 경기도 양주시
사업목적	○ 국가장기계획 및 경제·사회정책 등 상위계획과 부합된 산업단지 조성으로 경기북부 균형발전 도모 ○ 우수한 광역교통 접근망과 연계된 산업단지 조성으로 신속한 기업투자 유치 및 산업물류 최적의 입지 기반 마련으로 지역산업 발전 가속화 ○ 산업단지 조성을 통한 경기북부 자족기능 강화 및 지역산업의 부가가치 확대로 안정적인 일자리 창출 극대화 ○ 임진강 고시개정, 전용공업용수 공급 등 산업단지 입지 경쟁력 강화로 성공적인 산업단지 조성
사업 추진 근거	○ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제7조, 제18조 ○ 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」제8조
사업 내용	○ 사업위치 : 경기도 양주시 은현면 도하리 산82번지 일원 ○ 사업기간 : 2021년 1월 ~ 2023년 12월(2년) ○ 사업규모 : 부지면적 992,000㎡(약30만평)
총사업비	○ 3,913억원(공사비 1,678/보상비 1,459/용역비 및 기타 777)

15) (강원본청) 강원 태백 가덕산 풍력발전 2단계 사업

구분	내용
사업추진 주체	○ SPC(강원도 외 3개 기관)
사업목적	○ 전국 최고의 풍력자원을 활용한 대규모 풍력발전단지 조성으로 정부의 탈석탄·탈원전 에너지 전환정책에 적극 동참하고 친환경 에너지원 보급확대 및 전력수급 안정에 기여 ○ 풍력발전단지를 조성하여 재생에너지 보급 확대 및 취약계층 에너지 복지사업을 위한 자주적 자원확보 ○ 지자체와 발전공기업, 참여기업이 함께 추진하는 대규모 재생에너지 발전 사업으로, 1단계 사업 추진과정에서 드러난 유휴부지를 활용하여 2단계 사업을 계획함
사업 추진 근거	○ 「신·재생에너지 설비의 지원 등에 관한 규정」 제33조(설비 수익의 재투자)
사업 내용	○ 사업위치 : 강원도 태백시 원동 산97, 산13-1 일원 ○ 사업기간 : 2021년 1월 ~ 2022년 6월(18개월) ○ 사업규모 - 대지면적 25,592㎡, 설비용량 21,000 kW (4,200 kW × 수평축 풍력발전기 5기)
총사업비	○ 600억원(기자재비 230, 공사비 154, 용역비 8 금융비용 16, 예비비 43)

16) (충남천안) 천안시 제6일반산업단지 조성사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 충청남도 천안시
사업목적	○ 증가하는 친환경 자동차 수요에 대비하고자 대상지 인근 자동차 부품연구원과 연계한 친환경 자동차 부품특화단지를 조성하는 사업임
사업 추진 근거	○ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 ○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」
사업 내용	○ 사업위치 : 천안시 동남구 풍세면 용정리 산51번지 일원 ○ 사업기간 : 2021년 ~ 2024년(4년) ○ 사업규모 - 부지 973,600㎡(산업시설용지 631,350㎡) - 업종배치계획 : C25(금속), C26(전자부품), C28(전기장비), C29(기타 기계), C30(자동차)
총사업비	○ 3,568억원(공사비 1,511/보상비 1,456/시설부대비 277/예비비 324)



### 17) (충남천안) 천안시 축구종합센터 도시개발사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 충청남도 천안시
사업목적	○ 대한민국 축구종합센터(NFC)를 천안시에 유치함에 따라 국가대표 축구종합센터 조성을 통해 한국축구 성장발전 기대와 천안시 생활체육시설 확충을 목적으로 함
사업 추진 근거	○ 「도시개발법」, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」
사업 내용	○ 사업위치 : 충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 120번지 일원() ○ 건설기간 : 2021년 3월 ~ 2023년 6월(2년3개월) ○ 사업규모 : 부지면적 450,427㎡ (체육 305,862㎡, 지원 26,956㎡, 기반 117,609㎡)
총사업비	○ 680억원(공사비 180/보상비 470/용역비 30)

### 18) (충남보령) 보령시 완충숲 조성사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 충청남도 보령시
사업목적	○ 보령시 도시생활권 내 아파트단지 조성 및 신규택지개발사업 등 새로운 인구 유입으로 인해 다양한 삶의질 향상에 대한 관심과 기대가 증가하였으나, 보령시내에 대규모 도시공원이 없어 중앙공원 성격의 공원조성 필요성 대두 ○ 향후 인접하여 조성 될 시립도서관, 가족센터 등 시민복지시설과 연계하여 도시 내 거점공원을 조성, 보령시가 추구하는 친환경, 복지도시 구현을 위한 초석을 마련
사업 추진 근거	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조(시·군관리계획의 결정) ○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조(공원조성계획의 입안) ○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2(공원조성계획의 결정) ○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
사업 내용	○ 사업위치 : 보령시 명천동 산24-2번지 일원, A=89,453㎡ ○ 사업기간 : 2022년 7월 ~ 2023년 12월(18개월) ○ 사업규모 - 부지면적 89,453㎡, 연면적 160㎡(화장실, 관리사무소)
총사업비	○ 505억원(공사비 195/보상비 293/용역비 18)

### 19) (전남여수) 여수시 돌산~경도간 연도교 건설

구분	내용
사업추진 주체	○ 전라남도 여수시
사업목적	○ 본 사업은 대경도에서 돌산도를 연결하는 연도교 사업으로 광양만권 경제자유구역청에서 신청한 예비타당성조사(신월동~경도 연도교 사업) 이후 LIMAC에 다시 의뢰됨 ○ 신월동~돌산읍의 만성적인 교통정체 개선, 경도해양관광단지 개발계획의 시너지 효과 증대, 여수시 신월동~경도~돌산읍을 연결하는 순환도로 건설을 목적으로 추진
사업 추진 근거	○ 도로법
사업 내용	○ 사업위치 : 전라남도 여수시 경호동 대경도 ~ 돌산읍 우두리 일원 ○ 사업기간 : 2023년 1월 ~ 2027년 12월(5년) ○ 사업규모 - 기본안 L= 2.99km(해상교량 L=1.17km) - 대안 L= 2.56km(해상교량 L=1.48km)
총사업비	○ 기본안 1,170억원(공사비 883/보상비 86/시설부대비 95/예비비 106) ○ 대안 1,356억원

### 20) (전남순천) 순천시 연향뜰 도시개발사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 전라남도 순천시
사업목적	○ 단순 관람위주의 관광행태에서 숙박·위락·휴양기능 등의 도입을 통한 체류형 관광도시로의 위상 제고 ○ 대상지 주변 국가정원 방문객에 대한 지원시설 설치 ○ 국가정원을 중심으로 기 입지 또는 입지예정인 생태문화 교육원, 잡월드, 목재체험장 등의 시설간 연계성을 확보
사업 추진 근거	○ 「도시개발법」 제2조
사업 내용	○ 사업위치 : 순천시 연향동 및 해룡면대안리 일원 ○ 사업기간 : 2021년 01월 ~ 2024년 06월(3년 6개월) ○ 사업규모 : - 부지면적 488,459㎡(관광시설(숙박시설, 상가시설, 위락시설) 209,980㎡, 도시 기반시설(도로, 주차장 등) 278,479㎡)(기 입지시설 포함시 557,922㎡)
총사업비	○ 2,652억원(공사비 506, 보상비 1,234, 용역비 55, 기타 각종부담금 205, 기타 609, 금융비용 42)

21) (경북구미) 구미시 1~3공단 연결교량 개설공사

구분	내용
사업추진 주체	○ 경상북도 구미시
사업목적	○ 구미대교의 교통수용 능력 초과와 통과하중 제한에 따른 교통량 분산과 기업체 물류비 절감을 통해 침체된 지방산단 활성화
사업 추진 근거	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률
사업 내용	○ 사업위치 : 경상북도 구미시 공단동~진평동 ○ 사업기간 : 2021년 ~ 2025년(5년) ○ 사업규모 - L = 824m(교량 570m), B = 22m(4차로), 설계속도 = 60km/h
총사업비	○ 934.4억원(공사비 796.9/용역비 65/예비비 72.5)

22) (경남사천) 사천시 용당(항공MRO) 일반산업단지

구분	내용
사업추진 주체	○ 경상남도 사천시
사업목적	○ 항공선도기업인 한국항공우주산업(주)와 한국항공서비스(주)가 인접한 지역에 항공 MRO 및 생산단지를 조성하여 연구개발·생산·MRO 복합항공 산업 클러스터로 발전
사업 추진 근거	○ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조, 제18조 ○ 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」제8조
사업 내용	○ 사업위치 : 경상남도 사천시 사천읍 용당리 일원 ○ 사업기간 : 2017년 ~ 2023년 ○ 사업규모 : 부지면적 311,880㎡(산업시설용지 238,855㎡ 등)
총사업비	○ 1,500억원(공사비 408/보상비 917/용역비 및 기타 25 / 예비비 150)

23) (경남남해) 남해군 청사신축

구분	내용
사업추진 주체	○ 경상남도 남해군
사업목적	○ 준공 후 60년이 경과한 노후 건축물을 철거하고 현 청사부지 일대를 추가수용하여 지하 1층 지상 7층 규모의 군청과 의회건물을 신축하고자 함
사업 추진 근거	○ 공유재산 및 물품관리법 제94조의 3, 제95조
사업 내용	○ 사업위치 : 남해군 남해읍 망운로 9번길 12일원(현 청사부지 확장) ○ 사업기간 : 2022년 01월 ~ 2023년 12월(2년) ○ 사업규모 - 대지면적 16,069㎡, 연면적 16,538㎡, 지하1층 지상7층 규모 - 주요 도입시설: 본청사, 의회청사, 자료실 및 도서실, 공용공간 등
총사업비	○ 729억원(공사비 423/보상비 162/용역비 67/시설부대비 및 운영설비비 10/예비비 66)

24) (서울본청) 서울 영동대로 지하공간 복합개발사업

구분	내용
사업추진 주체	○ 서울특별시
사업목적	○ 삼성역·영동대로 일대 삼성~동탄, GTX-A, GTX-C, KTX, 위례신사, 남부광역급행철도 등 6개 철도노선 계획이 추진중으로 통합개발을 통한 사회·경제적 비용절감 필요 ○ 영동대로 지하공간에 조성되는 다양한 시설들 간의 효율적 공간배치와 통합, 주변 개발계획과 연계된 공간조성, 각종 철도노선 및 개발 계획들간 사업시행 시기 제안, 향후 사업추진 과정에서의 문제점 등을 사전 구체화해 대안 등을 제시하여 국제교류복합지구 개발계획과 연계시 효율적으로 활용될 수 있도록 통합계획을 수립
사업 추진 근거	○ 국가통합교통체계효율화법 제44조, 제45조
사업 내용	○ 사업위치 : 강남구 영동대로(9호선 봉은사역~2호선 삼성역) 일원 ○ 사업기간 : 2020년 06월 ~ 2027년 6월(86개월) ○ 사업규모 - 부지면적 : 약 49,800㎡ - 시설면적 : 약 24만㎡ (건축연면적 약 11만㎡)
총사업비	○ 10,116억원(공사비 8,457/보상비 355/용역비 및 기타 1,303)